

Grundbuchauszug

Grundbuch Mogelsberg (SG) Gemeinde Neckertal

Liegenschaft Nr. 1258

Plan Nr. 26M, Letten

1'300 m², Gebäude (177 m²), Strasse/Weg (213 m²), Gartenanlage (910 m²)

Wohnhaus Vers.-Nr. 1718, Lettenstrasse 20, 9122 Mogelsberg (177 m²)

Mutationsnr. LS000884, 27.03.2015 Beleg 78

Eigentümer

Erwerbstitel

Kauf 01.07.2011 Beleg 134

Anmerkungen

Erweiterte Grenzabstandspflicht gegen Grundstück Nr. 698

26.02.2007 Beleg 35, ID 1830

Veräusserungsbeschränkung gemäss Art. 30e BVG betreffend Miteigentumsanteil Bst. A

19.12.2012 Beleg 297, ID 2045

Vormerkungen

Keine

Dienstbarkeiten und Grundlasten

Recht/Last: Grenzhag mit Unterhaltspflicht
zugunsten und zulasten Grundstück Nr. 698

30.12.1965 Beleg 362, ID 418

Last: Fahrwegrecht

zugunsten Grundstück Nr. 698, 710

30.12.1965 Beleg 363, ID 419



Last: Fahrwegrecht
zugunsten Grundstück Nr. 710
10.05.1968 Beleg 130, ID 901

Recht: Ableitungsrecht für Abwasser
zulasten Grundstück Nr. 698, 1334, 1400, 1405
10.05.1968 Beleg 131, ID 902

Recht: Durchleitungsrecht für Wasserleitung
zulasten Grundstück Nr. 1404, 1695
10.05.1968 Beleg 132, ID 903

Grundpfandrechte

*Hinweis auf Artikel 103 Grundbuchverordnung:
Ausser beim Register-Schuldbrief entfaltet die Bezeichnung einer eingetragenen berechtigten
Person keine Grundbuchwirkungen.*

Oberhelfenschwil, 13.03.2023, 16.40 Uhr

Grundbuchamt Neckertal
Grundbuchverwalter

A. Bochsler
Andreas Bochsler

