



Uzwil.

Gemeinde Uzwil | Grundbuch  
Stickereiplatz 1, 9240 Uzwil  
Telefon 071 950 40 80 | www.uzwil.ch

## Grundbuchauszug

### Grundbuch Gemeinde Uzwil

**Stockwerkeigentum Nr. S7257**, E-GRID CH651067771320

Wartstr. 14, 9244 Niederuzwil

132/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3307, EGRID CH736777130082

Sonderrecht an der Wohnung Nr. 1 im Erdgeschoss west mit Kellerabteil Nr. 1 im Kellergeschoss,  
laut Begründungsvertrag und Aufteilungsplänen Beleg 16/1987

### Eigentümer

### Erwerbstitel

Kauf 12.12.2017 Beleg 911

### Anmerkungen

Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft  
12.01.1987 Beleg 16, ID 1033, EREID CH469075060

Veräusserungsbeschränkung gemäss Art. 30e BVG betreffend Miteigentumsanteil Litera B  
23.01.2018 Beleg 60, ID 2488, EREID CH46903448471

### Vormerkungen

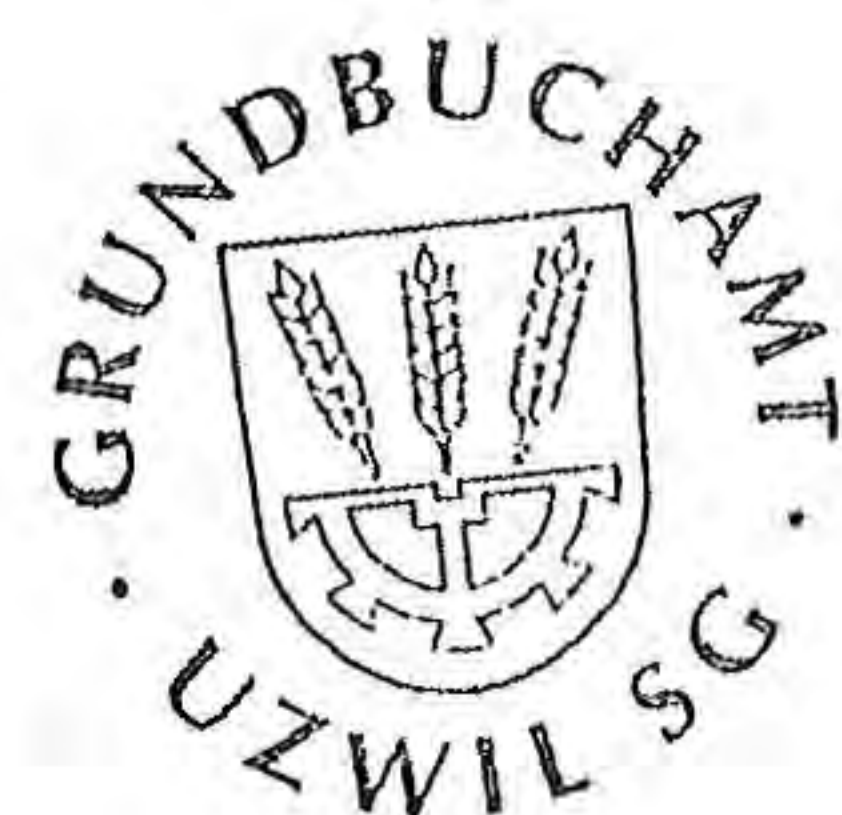
Vorkaufsrecht zugunsten der Stockwerkeigentümer  
12.01.1987 Beleg 16, ID 270, EREID CH4690259367

### Dienstbarkeiten und Grundlasten

Keine



## Grundpfandrechte



## **Grundbuch Gemeinde Uzwil**

**Stockwerkeigentum Nr. S7268**, E-GRID CH767767131136

Wartstr. 14, 9244 Niederuzwil

6/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 3307, EGRID CH736777130082

Sonderrecht an der Garage Nr. 14 in der an das Gebäude Vers.-Nr. 3504 angebauten unterirdischen Autoeinstellhalle,

laut Begründungsvertrag und Aufteilungsplänen Beleg 16/1987

## **Eigentümer**

## **Erwerbstitel**

Kauf 12.12.2017 Beleg 911

## **Anmerkungen**

Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft

12.01.1987 Beleg 16, ID 1033, EREID CH469075060

## **Vormerkungen**

Vorkaufsrecht zugunsten der Stockwerkeigentümer

12.01.1987 Beleg 16, ID 270, EREID CH4690259367

## **Dienstbarkeiten und Grundlasten**

Keine



**Stammgrundstück zu Grundstück Nr. S7257, S7268**

**Grundbuch Gemeinde Uzwil**

**Liegenschaft Nr. 3307, E-GRID CH736777130082**

Plan Nr. 48, Niederuzwil

1'680 m<sup>2</sup>, Gebäude (288 m<sup>2</sup>), übrige befestigte Fläche (299 m<sup>2</sup>), Gartenanlage (1'093 m<sup>2</sup>)

Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 3504, Wartstrasse 14, 9244 Niederuzwil (288 m<sup>2</sup>)

Mutationsnr. LS001813, 08.05.2015 Beleg 262

**Anmerkungen**

Stockwerkeigentumsanteile verpfändet

12.01.1987 Beleg 16, ID 669, EREID CH469017157

**Vormerkungen**

Keine

**Dienstbarkeiten und Grundlasten**

Keine


**Grundpfandrechte**

Keine

Uzwil, 30.10.2023, 14.26 Uhr

**Grundbuchamt Uzwil**

Grundbuchverwalterin

  
Selina Sabatino



geht an: Eigentümer